

На основу члана 43. Оснивачког акта Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа, члана 40. Статута Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа, и члана 13.став 4. Одлуке о управљању пијацама коју је донела Скупштина општине Кањижа на седници одржаној дана 17.фебруара 2022.године број: 02-63/2022-I и члана 36. Статута Јавног предузећа „Комуналац“ Кањижа, директор дана 11.04.2022. године је донео:

ПИЈАЧНИ РЕД

I. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ:

Члан 1.

Овом актом се, у складу са законом, уређују и прописују услови и начин обављања комуналне делатности управљања пијацама којима управља Јавно предузеће за комуналне услуге "Комуналац" Кањижа, опремање и одржавање пијаце, локација пијаца, радно време, начин издавања пијачног простора, права и обавезе вршиоца комуналне делатности и корисника ове комуналне услуге и начин вршења надзора над њеним обављањем.

Члан 2.

Пијаца је јавно место за промет пољопривредних, прехранбених, занатских и других производа, стоке, живине као и других производа за подмирење личних потреба потрошача.

Члан 3.

Одредбама овог пијачног реда утврђује се:

- назив и место пијаца
- врста пијаца,
- радно време пијаца
- услови под којима се врши промет на пијацама
- услови и начин коришћења пијачног простора и пијачних објеката,
- начин плаћања накнаде за коришћење пијачног простора, пијачних објеката и пијачних услуга — пијачарине
- поступак издавања у закуп пијачне јединице
- одржавање чистоће и реда на пијаци и вешарима и
- надзор над применом овог пијачног реда.

II. НАЗИВ И МЕСТО ПИЈАЦА

Члан 4.

Под пијацом на територији општине подразумева се пијаца у насељеном месту Кањижа, на адреси Пијачни трг бб.

III. ВРСТА ПИЈАЦА

Члан 5.

Пијаца је вишенаменска и чине је:

1. зелена пијаца
2. робна пијаца
3. млечна пијаца

IV. РАДНО ВРЕМЕ:

Члан 6.

Радно време пијаце у летњем периоду траје од 5.30 до 17.00 часова, а у зимском периоду од 6.00 до 15.00 часова, док је недељом, државним и верским празницима до 13.00 часова.

Као летњи период рачуна се временски период од 1. априла до 30. септембра, док зимски период траје од 1. октобра до 31. марта.

Члан 7.

Дани одржавања пијаце су:

- Четвртак, субота, недеља.

V. УСЛОВИ ПОД КОЈИМА СЕ ВРШИ ПРОМЕТ РОБЕ НА ПИЈАЦИ

Члан 8.

Јавно предузеће за комуналне услуге “Комуналаци” Кањижа је дужно да обезбеди хигијенско — техничке и просторне услове за промет роба која се може продавати на пијаци.

Члан 9.

Продаја животних намирница може се вршити само на тезгама, изузев воћа бостана (паприке, купуса, кромпира, мркве и зелени) који се могу продавати са подметача, из сандука односно корпи.

На пијаци се може продавати и половна роба у делу робне пијаце (кориштена одећа, обућа...) само ако је продавац регистрован код надлежних институција.

Члан 10.

Заклана живина и месни производи, млеко и млечни производи могу се продавати само у хали која је намењена за продају ових производа по правилу под расхладним витринама, према важећим санитарно-хигијенским прописима.

Хлеб и пецива могу се продавати на тезгама намењеним за продају ових производа и морају бити покривени у цију заштите од спољних загађивања, материјалом који испуњава услове за амбалажу за животне намирнице.

Лица који продају намирнице из става 1. овог члана морају носити бели мантил или блузу, односно кецељу са наруквицом од белог платна и капу односно повез. Опрема, уређај и прибор који се користи у промету производа из става 1. овог члана морају бити од материјала који не утичу штетно или неповољно на здравље људи, односно на хигијенску исправност намирница.

Услуживање животним намирницама из става 1. овог члана мора се вршити на хигијенски начин (хватаљка, нож, кашика за млечне производе и млеко, посуђе и прибор за држање и захватање намирница, чист бели папир за увијање и сл.).

Члан 11.

На пијаци су издвојена места за продају воћа, поврћа, млечних производа, очишћену живину, живу живину, занатске производе и др.

Члан 12.

Продавци свих производа који излажу производе ради продаје, дужни су да истакну цену сваког производа на видно место.

Члан 13.

Продавци — фирме које имају резервисани сто, тезгу, пијачни објекат или друго место за продају дужни су да истакну таблу са именом и адресом на видно место.

Занатлије, правна лица и друге организације обавезни су истаћи своју фирму.

Члан 14.

На обележеном делу пијаци организује се кванташка пријаџа где се са камиона продају: кромпир, купус, лубеница, јелке, резана гарађа, дрво за ложење и друге дрвенарије.

VI. УСЛОВИ И НАЧИН КОРИШЋЕЊА ПИЈАЧНОГ ПРОСТОРА И ПИЈАЧНИХ ОБЈЕКАТА

Члан 15.

Правна и физичка лица под једнаким условима користе пијачни простор, пијачне столове и друге објекте. Нико не може бити повлашћен и стављен у повољнији положај у односу на другог.

Члан 16.

Пијачни простори и пијачни објекти се уступају продавцима на привремено коришћење у виду резервације или дневног закупа.

Члан 17.

Заинтересовани продавци могу резервисати:

- продајно место,
- покривене и непокривене столове,
- расхладну витрину са столом.

Јединица за продајна места, столове и простор на земљи је m^2 (квадратни метар) или $m1$ (дужни метар).

VII.УСЛОВИ И НАЧИН ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА КОРИШЋЕЊЕ ПИЈАЧНИХ СТОЛОВА, МЕСТА И ПИЈАЧНОГ ПРОСТОРА

Члан 18.

За коришћење пијачног простора плаћа се накнада у корист Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналак“ Кањижа.

Одлуку о цени пијачних услуга доноси Надзорни одбор Јавног предузећа, уз сагласност Скупштине општине Кањижа, и налази се на званичној web страници Јавног предузећа:
<http://www.komunalac-kanjiza.rs/dokumenti/Pija%C4%8Dne%20usluge-Cenovnik.pdf>.

Одлука о цени пијачних услуга мора бити истакнута на пијаци и мора бити доступан сваком кориснику.

Члан 19.

За коришћење пијачног простора плаћа се накнада у виду:

1) годишње резервације

Наплата годишње резервације се врши на благајни Јавног предузећа за комуналне услуге “Комуналац” Кањижа приликом склапања Уговора о закупу.

2) пијачарине

Наплату пијачарине врши овлашћени радници Јавног предузећа за комуналне услуге “Комуналац” Кањижа— инкасанти на пијаци за дневно коришћење пијачних места и столова.

Члан 20.

Годишња резервација се може плаћати на 4 (четири) или на 2 (две) рате изнад 25.000,00 (двадесетпетхилјада) динара, термином који је дефинисан Уговором о закупу пијачних места.

Корисници који прошле године нису испунили Уговорне обавезе о резервацији пријачног места/стола губе право на даљу резервацију пијачних места/столова за следећу годину.

Корисници који су прошле године испунили Уговорне обавезе о закупу пијачних места/столова могу да продуже своје годишње резервације од 01.05. до 01.06. у току актуалне године. После овог датума преостала места и столова издају се непосредном погодбом на основу важећег ценовника.

Продавац своје резервисано продајно место или сто не може уступити другом продавцу без сагласности Јавног предузећа.

Члан 21.

Приликом издавања пијачних столова и места у годишњи закуп / резервацију предузеће издаје потврду као доказ кориснику о уплати накнаде за годишњу резервацију, а ради наплате пијачарине издаје се фискални исечак за сваки дан коришћења столова или места од стране инкасаната, по важећем ценовнику.

Наплата пијачарине се врши унапред приликом излагања робе ради продаје. Мерило је дужни метар столова или места на земљи.

Члан 22.

Сваки корисник пијачног простора дужан је да на захтев овлашћеног лица покаже уговор, потврду о резервацији и фискални исечак пијачарине.

Уколико корисник пијачног простора није у могућности да се на начин из претходног става овог члана легитимише као такав, дужан је да напусти пијачни простор или да поново плати за исто.

Члан 23.

Корисник пијачног простора који одбије да плати одговарајући вид закупа биће одстрањен са пијаце.

Члан 24.

Контролу над пословима наплаћивања и ваљаног коришћења пијачног простора врши овлашћени радник Јавног предузећа за комуналне услуге "Комуналаци" Кањижа и други овлашћени инспекцијски органи.

VIII. ОДРЖАВАЊЕ ЧИСТОЋЕ - ХИГИЈЕНЕ И РЕДА НА ПИЈАЦИ

Члан 25.

Сви корисници пијачног простора обавезни су а и дужни да се старају о чистоћи и хигијени на пијацама.

Члан 26.

Јавног предузећа за комуналне услуге "Комуналаци" Кањижа је дужан да:

- врши чишћење пијачног простора и прање столова за продају животних намирница (млеко и млечни производи, месо и месни производи, тестенине и сл.) после истека радног времена пијаце,
- обезбеди чистоћу и дезинфекцију санитарних објеката — мокрих чворова,
- да редовно односи смеће и отпадке са пијаце,
- да постави контејнер — суд за смеће и отпадке и да исто редовно одржава и дезинфекције,
- да обезбеди довољно количину воде за пиће и прање руку.

Члан 27.

На пијацама је забрањено:

- Продаја робе ван за то одређеног места

- продаја робе на пијацама где је продаја те робе забрањено тј. није предвиђено овим пијачним редом,
- нудити робу на начин који ремети ред и мир на пијацама,
- држати робу — амбалажу испред продајног места и на прилазима, прелазирна и за то непредвиђеном месту,
- додирање животних намирница који се употребијавају за исхрану,
- бацање отпадака, покварене робе ван контејнера,
- увођење паса на пијацу,
- гурање и вожење бицикла или другог превозног средства за време трајања пијаце,
- неовлашћено постављање тезги, столова, шатора, киоска, монтажног или сталног објекта,
- дотур робе превознирн средствима за време трајања пијаце,
- паркирање возила на улазима за пијаце,
- паркирање возила на паркиралиште предвиђено за возила ради дотура робе и снабдевања продајних објеката,
- пљување на тло или загађивање пијачног простора на било који начин,
- ложење ватре,
- спавање на столовима, коришћење тезги и других објеката за друге сврхе осим намене,
- вршење сваке друге радње којом се нарушавају ред и чистоћа на пијацама.

Члан 28.

Корисници пијачних простора биће удаљени са пијаца и вашара и пријављени судији за прекршаје ако:

- изађу и продају робу која се на пијацама и вашарима не може продавати,
- ако одбију да плате резервацију или пијачарину,
- ако стварају неред и изазивају тучу или учествују у тучи,
- аку су под утицајем алкохола или другог наркотика,
- ако се на пијаци и непотребно задржавају ван радног времена,
- ако се не придржавају прописа из члана 19. овог пијачног реда,
- ако на било који начин нарушују ред и мир на пијацама.

IX. НАПЛАТА ПОСЕБНИХ УСЛУГА НА ПИЈАЦИ

Члан 29.

На пијаци се посебно наплаћује коришћење санитарних чворова и паркирање возила за снабдевање робом.

X. НАДЗОР НАД СПРОВОЂЕЊЕМ ОВОГ ПИЈАЧНОГ РЕДА

Члан 31.

Надзор над спровођењем овог пијачног реда врше:

- овлашћени радник Јавног предузећа за комуналне услуге "Комуналак" Кањижа,
- надлежни инспекцијски органи,
- органи унутрашњих послова.

Члан 32.

За непридржавање овом пијачном реду казниће се сваки учесник по казненим одредбама Одлуке о управљању пијацама донетог дана 17.фебруара 2022 године од стране Скупштина општина Кањижа.

XII. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 33.

На дан ступања на снагу овог Пијачног реда престаје да важи Пијачни ред усвојен на седници Управног одбора од 24.02.2014. године.

Члан 34.

Овај Пијачни ред ступа на снагу осмог дана од дана објављивања на огласној табли Јавног предузећа за комуналне услуге "Комуналак" Кањижа

