

**Образац 12**

**Јавно предузеће за комуналне услуге "Комуналак" Кањижа**

**ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И  
РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА**

За период од 01.01.2022. до 31.12.2022.

Кањижа, 26.01.2023.

## I ОСНОВНИ СТАТУСНИ ПОДАЦИ

Пословно име: Јавно предузеће за комуналне услуге "Комуналац"

Седиште: Народни парк бр.5, 24420 Кањижа

Претежна делатност: 8130

Матични број: 08411131

ПИБ: 100870764

Надлежно министарство: Министарство привреде

Делатности јавног предузећа су:

Јавно предузеће „Комуналац“ је основано и послује ради обезбеђивања трајног обављања делатности од општег интереса и уредног задовољавања потреба крајњих корисника услуга, а посебно за:

Одржавање чистоће на површинама јавне намене, прање асфалтираних, бетонских, поплочаних и других површина јавне намене, прикупљање и одвођење комуналног отпада са тих површина, одржавање и пражњење посуда за отпадке на површинама јавне намене као и одржавање јавних чесми, бунара, фонтана, купалишта, плажа и тоалета

Одржавање јавних зелених површина, текуће и инвестиционо одржавање и санација зелених рекреативних површина и приобаља;

Одржавање вертикалне саобраћајне сигнализације на општинским и некатегорисаним путевима и улицама, одржавање зелених површина у путном појасу поред општинских и некатегорисаних путева и улица, одржавање система за одвођење атмосферских вода са коловоза (ивичњаци, риголе, сливници)

Управљање пијацама, комунално опремање, одржавање и организациона делатност на затвореним и отвореним просторима, који су намењени за обављање промета пољопривредно-прехрамбених и других производа;

Управљање и одржавање гробља и објеката, који се налазе у склопу гробља (мртвачница, капела и крематоријума), сахрањивање или кремирање, одржавање пасивних гробала и спомен обележја, као и превоз посмртних остатака умрлог од места смрти до мртвачнице на гробљу или крематоријума;

Димничарске услуге чишћења и контроле димоводних и ложних објеката и уређаја и вентилационих канала и уређаја;

Хватање, збрињавање, ветеринарска нега и смештај напуштених и изгубљених животиња (паса и мачака) у прихватилишта за животиње, лишавање живота за неизлечиво болесне и повређене напуштене и изгубљене животиње, контрола и смањење популације напуштених паса и мачака, нешкодљиво уклањање лешева животиња са површина јавне намене до објекта за сакупљање, прераду или уништавање отпада животињског порекла, спровођење мера контроле и смањења популације штетних организама, глодара и инсеката спровођењем мера дезинфекције, дезинсекције и дератизације на површинама јавне намене.

Годишњи програм пословања:

Годишњи Програм пословања за 2022. годину усвојен је на седници Скупштине општине Кањижа Решењем о давању сагласности на Програм пословања бр.02-344/2021-I дана 29.12.2021. године.

I.Измена програма пословања за 2022. годину је усвојен на седници Скупштине општине Кањижа Решењем о давању сагласности на I. Измену програма пословања бр.02-132/2022-I дана 26.05.2022. године.

II.Измена програма пословања за 2022. годину је усвојен на седници Скупштине општине Кањижа Решењем о давању сагласности на II. Измену програма пословања бр.02-316/2022-I дана 24.11.2022. године.

## **II ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА**

Предузеће континуелно вршио следеће послове:

Баштованска служба вршио услуге одржавања чистоће на површинама јавне намене и одржавање зелених површина према плану службе инспекцијског надзора. Улични чистачи вршили одржавање чистоће и хигијене на површинама јавне намене. Зоохигијенска служба вршио сакупљање, превоз и збрињавање напуштених животиња. Континуелно је вршена одржавање чистоће на граничном прелазу X1 и X2. Грађевинска служба вршио следеће услуге:

- вршење надзора над обезбеђењем јавног осветљења, одржавање, адаптација и унапређење објекта и инсталација јавног осветљења којима се осветљавају саобраћајне и друге површине јавне намене
- послови управљача путевима
- обезбеђивање услова за уређивање, употребу, унапређивање и заштиту грађевинског земљишта
- инжењерске делатности и техничко саветовање
- организација и координација и стручни надзор изградње, реконструкције и дограмдње адаптације и санације објекта
- стручни надзор пројекта за изградњу, реконструкцију, дограмдњу, адаптацију и санацију мреже објекта за одвођење атмосферских и отпадних вода.

Погребна служба вршио услуге сахрањивања и продају погребне опреме.

За летњу сезону почев од 24.јуна до 31.августа врши се мониторинг функционисања базена на обали Тисе.

### **III ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ОБРАЗАЦА**

#### **1. БИЛАНС УСПЕХА**

Пословни приходи и пословни расходи су остварени у складу са планом.

Највеће одступање је код финансијских прохода, јер приходи од камата због добрих услова банака били су на вишем нивоу.

Код осталих прихода књижен је резултат судског спора, код кога је дошло до поравнања, и трошак се појављује на овој позицији, и зато је повећан.

Предузеће је у периоду од 01.01.2022- 31.12.2022 остварио добитак пре опорезивања у износу од 825.000 динара, а као нето добитак односно добитак после опорезивања у износу од 702.000 динара, што је дупло већи износ од планираног.

#### **2. БИЛАНС СТАЊА**

У билансу стања позиција Добављачи АОП 445 је остварен у мањем износу у односу на план, пошто децембарски рачуни су укалкулисани само, а нису књижени на конто добављача. Код позиције АОП 0009 смањен је износ основних средстава, пошто инвестиција која су била планирана још прошле године, још нису окончана. Предузеће нема доспелих а неплаћених обавеза. Код потраживања од купаца на позицији АОП 0039 оставрење је исто мањи у односу на план, пошто и на овој позицији децембар је укалкулисан.

#### **3. ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГТОВИНЕ**

У извештају о токовима готовине свега прилив готовине износи 97,456,000 динара и износи 112% у односу на план, а одлив готовине 99,711,000 динара и износи 109% у односу на план. Стање готовине на крају обрачунског периода је остварен у износу од 180% у односу на план.

#### **4. ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ**

На основу одлуке о максималном броју запослених на неодређено време у систему локалне самоуправе за општину Кањижа предвиђено је 43 запослених на неодређено време. Број запослених на неодређено време на крају квартала износи 24 лица, а на одређено време 14 лица. Један запослени се налази на мировању радног односа.

Код уговора о привремено повременим пословима због повећаног обима после у пролећно- летњем периоду примљен је радник код уличних чистача. Код базена на Тиси, ангажовани су спасиоци за летњи период.

Предузеће се креће у оквиру планских вредности и код исплате које су намењене члановима Надзорног одбора. Код исплате путног трошка и накнада трошкова на службеном путу су остали у планираним оквирима.

## **5. ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ**

На основу одлуке о максималном броју запослених предвиђено је 43 запослених на неодређено време али тренутно то износи 24 лица и сваког месеца се тражи одобрење од надлежне Комисије за пријем у радни однос. Само код уговора ван радног односа је био одлив због истека уговора, а такође и прилив, и то једна особа.

## **6. РАСПОН ПЛАНИРАНИХ И ИСПЛАЋЕНИХ ЗАРАДА**

У фази планирања узет је у обзир повећање минималне цене рада за 2022. годину почев од месеца јануар, али смањење пореза и доприноса и повећање неопорезивог износа није било укаљујано. Зато нето износи су благо повећани у односу на план, а бруто 1 износи су смањени због смањења стопе пореза и доприноса.

## **7. СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА**

Предузеће не прима субвенције из општинског буџета, ни од стране државе. Сви приходи који се остварују су из комерцијалних трансакција.

## **8. СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ**

Предузеће код средстава за посебне намене има у плану предвиђена средства за репрезентацију у износу од 300.000,00 динара а предузеће је потрошило 258,609.00 динара. Реализација која се односи на трошкове репрезентације је 86% у односу на план.

## **9. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ**

Предузеће нема кредитних задужења.

## **10. ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИЈАМА**

У другом кварталу набављено је усисивач лишћа у износу од 685.000,00 динара из сопствених средстава. У четвртом кварталу је набављена палетна вила у износу од 151.784,00 донара.

## **11. ПОТРАЖИВАЊА, ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПОРОВИ**

Предузеће на дан 31.12.2022. године има 8,997.000 динара потраживања од купаца, из тога 1,765.000 динара је на исправци вредности.

Предузеће на дан 31.12.2022. године има 1,307.000 динара обавезе, који ће бити измирени у законском року од 45 или 60 дана.

Предузеће нема значајних судских спорова.

## **IV ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ**

Предузеће је конкурисао за организовање спровођења јавних радова. Због повећаног обима послана у летњем периоду и због недостатка радне снаге у пословном производном сектору, предузеће се определио за могућност ангажовања незапослених лица преко јавних конкурса за организовање спровођења јавних радова који расписује Национална служба за запошљавање. Успели смо да ангажујемо десет радника на

конкурсу која је била предвиђена за незапослена лица. Јавни рад је завршен у септембру.

У циљу смањења потрошње електричне и топлотне енергије на основу мера које је издала Влада РС, набављене су инверторске сплит климе за грејање две канцеларије и котао на чврсто гориво као замена за централно грејање, уместо гаса. Извршена је монтажа лед расвете у канцеларијама у циљу повећања енергетске ефикасности зграда. Цена ових услуга одржавања је износио 770,000.00 динара. У канцеларијама у управној згради су извршени молерско-фарбарски радови у износу од 540.000 динара. У грађевинској служби обновљен је канцеларијска опрема, тј. набављен један штампач у боји.

Јавно предузеће и у 2022. години је успешно конкурисало код Покрајинског секретаријата за образовање, прописе, управу и националне мањине за доделу новчаних средстава. Тако да секретаријат обезбедио део средстава у износу од 60.000,00 динара за израду и постављање табле са називом јавног предузећа исписане на српском и мађарском језику. На другом конкурсу добијена су средства у износу од 80.000,00 динара за развој система електронске управе за рад у условима вишејезичности, у смислу финансирања трошкова превођења стручног материјала на мађарском језику.

Имали смо један заједнички пројекат са Конзулатом мађарске и са Општином Кањижа у погледу суфинансирања обнове гробне баште на градском гробљу у кањижи. Вредност пројекта је била 1.22.6481 динара.

Од града Суботице после дугогодишњег чекања стигла смећар са потисном плочом и аутоподизач за контејнер.

